

**Par Michel
Beauchamp,
Notaire**

Formation**Droit de la famille****Se démêler avec les règles de la communauté de biens**

- 1) Introduction
- 2) Historique
- 3) Principales dates à connaître
- 4) Principes de base de la communauté
 - a) Droit de propriété
 - b) Bien commun
 - c) Bien propre
 - d) Bien réservé
 - e) Dettes
- 5) Règles d'administration de la communauté de biens
- 6) Dissolution de la communauté
 - a) Causes
 - b) Options de l'épouse
 - c) Options de l'époux
 - d) Conséquences de l'option
 - e) Délai pour opter
- 7) Relation entre la communauté de biens et le patrimoine familial
- 8) La communauté de biens et les successions
 - a) Options lors d'un décès
 - b) Transmission des biens
 - c) Partage de la communauté
 - d) Incidence sur l'inventaire successoral
- 9) Conclusion