

Par Marie-Pierre

Duchaine,

Notaire

Formation

Formation en droit immobilier

L'ABC de l'examen des titres (deuxième partie)

-
- 1) Étude des difficultés courantes rencontrées par l'examineur de titres
 - a) L'ordre de présentation des entrées
 - b) La servitude réelle VS la servitude personnelle
 - c) Le maillon manquant dans la chaîne des titres de propriété
 - d) La présence d'un jugement dans la chaîne de titres
 - e) La vente pour taxes
 - f) La condition suspensive et la condition résolutoire
 - g) La capacité des parties
 - i) Le mandataire
 - ii) Le tuteur et le curateur
 - iii) Le liquidateur de la succession
 - iv) Le régime matrimonial
 - 2) Survol de certains correctifs possibles
 - a) L'article 19.2 : un réflexe à développer!
 - b) Le jugement en prescription
 - 3) Exercices pratiques